



Številka: 410-28/2012
Datum: 4. 6. 2014

Občinski svet Občine Sežana
Partizanska cesta 4
6210 Sežana

Zadeva: Predlog sklepa o dopolnitvi letnega Načrta ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sežana za leto 2014

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sežana za leto 2014 (v nadaljevanju: Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem) je priloga Proračunu Občine Sežana za leto 2014 (Uradni list RS, št. 1/2013 in 81/2013) in je na podlagi določil Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012 in 24/2013) sestavljen iz načrta pridobivanja in načrta razpolaganja nepremičnega premoženja.

Poslovni prostor na avtobusni postaji z ID št. 2455-2521-119, ki je v lasti Občine Sežana se oddaja v najem stranki Čevljarstvo in izdelovanje ključev Hajdarpasić Muso s.p., Partizanska cesta 63, Sežana. Stranka je v letu 2013 oddala vlogo za odkup omenjenega poslovnega prostora. V ta namen je bila s strani pooblaščenega ocenjevalca vrednosti nepremičnin Borisa Repa, Partizanska cesta 30, Sežana določena ocenjena vrednost nepremičnine v višini 15.121,00 EUR. Ker navedeni poslovni prostor ni bil vključen v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem se le ta dopolni.

Uredba o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/2011, 42/2012, 24/2013 in 10/2014) v 6. členu določa, da se postopek pridobivanja in razpolaganja z nepremičnim premoženjem lahko izvede, če je to premoženje vključeno v veljavni načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem. S predlaganim predlogom sklepa se Načrt ravnanja dopolnjuje v delu razpolaganja z nepremičnim premoženjem. Prodaja bi se izvedla v skladu z določili Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 86/2010, 75/2012 in 24/2013).

Občinskemu svetu predlagam, da v predlagani vsebini sprejme sklep, da se Načrt ravnanja nepremičnega premoženja občine Sežana za leto 2014 dopolni:

- V tabeli A: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sežana za leto 2014:
 - V točki »III. POSLOVNI PROSTORI«, in sicer s poslovnim prostorom z ID znakom 2455-2521-119 k.o. Sežana v izmeri 8,9 m² na naslovu Partizanska cesta 63, Sežana z ocenjeno vrednostjo 15.121,00 EUR.

Predlog sklepa bo predhodno posredovan v mnenje Odboru za gospodarske dejavnosti in premoženjske zadeve ter Odboru za infrastrukturo in urejanje prostora.

Pripravila:
Barbara Peroci

Milan Potparič
direktor občinske uprave


Davorin Terčon
župan





Številka:
Datum:

PREDLOG SKLEPA

Na podlagi 16. člena Statuta Občine Sežana (Uradni list RS, št. 117/2007) je Občinski svet Občine Sežana na svoji seji dne _____ sprejel naslednji

S K L E P
O DOPOLNITVI LETNEGA NAČRTA RAVNANJA Z NEPREMIČNIM PREMOŽENJEM
OBČINE SEŽANA ZA LETO 2014

1.

Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem Občine Sežana za leto 2014, ki je priloga sklepa Občinskega sveta št. 032-7/2013-10 z dne 26.9.2013 (v nadaljevanju: načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem), se dopolni:

- V tabeli A: Načrt razpolaganja z nepremičnim premoženjem Občine Sežana za leto 2014:
 - V točki »III. POSLOVNI PROSTORI«, in sicer s poslovnim prostorom z ID znakom 2455-2521-119 k.o. Sežana v izmeri 8,9 m² na naslovu Ulica Mirka Pirca 4, Sežana z ocenjeno vrednostjo 15.121,00 EUR.

2.

Ta sklep velja takoj.

Davorin Terčon
župan

Poslano:

- Občinska uprava – Oddelek za okolje, prostor in komunalno infrastrukturo,
- Občinska uprava – Oddelek za finance.

Vložiti:

- v zbirko dokumentarnega gradiva.